

UN TERRITOIRE | DES ENJEUX | DES AMBITIONS



DOMOLANDES

| Le pôle de la construction durable |



LE PÔLE DE LA CONSTRUCTION DURABLE AU SERVICE DES ENTREPRISES

En 2011, le Conseil Général des Landes s'est associé à la Communauté de Communes Marenne Adour Côte-Sud pour donner vie à DOMOLANDES, un pôle entièrement consacré à la construction durable et dédié aux entreprises de la filière du bâtiment.

La construction durable : un enjeu majeur

La notion de construction durable, ou éco-construction, s'applique à toute construction économe en énergie et en ressources, s'intégrant dans son environnement sans pour autant mettre de côté le confort et la santé de ses occupants. En d'autres termes, construire durable revient à relever les défis du développement durable dans le secteur du bâtiment.

Mise en lumière par le Grenelle de l'environnement, la construction durable est aujourd'hui devenue incontournable et les entreprises de la filière du bâtiment intègrent de plus en plus cette approche dans leur développement.

Le pôle DOMOLANDES est né de ce constat, de cette volonté de construire et rénover autrement, durablement, aux côtés des entreprises.

Une mission : accompagner les entreprises

Porteurs de projets, créateurs d'entreprises, industriels, PME... DOMOLANDES vous accompagne dans votre développement. À chaque étape de votre projet, DOMOLANDES met à votre disposition les outils, l'expertise ainsi que l'enthousiasme nécessaire pour réussir.

CRÉER

De l'idée à la réalisation, nous vous conseillons et vous aidons jusqu'à la concrétisation de votre projet.

SE DÉVELOPPER

Pour faciliter votre déploiement, profitez de notre infrastructure, de nos moyens, de nos compétences et aussi de notre réseau.

SE FORMER

Techniques de l'éco-construction, management de l'innovation, gestion, marketing... Bénéficiez de formations adaptées.

S'IMPLANTER

Nous centralisons les démarches et facilitons les demandes auprès des organisations compétentes.

INNOVER

L'innovation prend vie lorsqu'elle trouve une viabilité économique. Pour cela, nous sommes avec vous.

DES MOYENS PROPICES À VOTRE RÉUSSITE

L'attractivité de DOMOLANDES repose sur des infrastructures modernes et un accompagnement personnalisé de qualité. Nous sommes convaincus que la combinaison de ces deux éléments favorisera la réussite de votre projet.

DES MOYENS TECHNIQUES



DES MOYENS HUMAINS



La pépinière d'entreprises, lorsque le projet prend vie

C'est en accompagnant les porteurs de projet assez tôt que nous multiplions les chances de réussite. La pépinière vous permet de disposer d'un lieu où travailler et faire mûrir votre projet dans un cadre propice à la réussite.

En quelques mots :

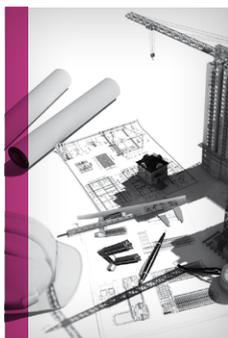
- plus de 1 000 m² pour vous accueillir, vous conseiller
- des conseils personnalisés dispensés par des experts
- des bureaux, des ateliers et tous les moyens indispensables pour travailler : téléphone, Internet très haut débit, reprographie...
- des démarches simplifiées avec les partenaires financiers, institutionnels et académiques : DOMOLANDES est votre intermédiaire

L'hôtel d'entreprises, les conditions idéales pour vous développer

Bien plus qu'un simple hébergement de votre entreprise, l'hôtel d'entreprises constitue un réel accélérateur de votre développement.

En quelques mots :

- plus de 3 000 m² pour vous accueillir
- chaque entrepreneur dispose d'un espace pensé pour son activité - moderne et fonctionnel - comprenant bureau, atelier, Internet très haut débit, téléphone, stationnement, zone de stockage...
- des conditions particulièrement attractives
- un accompagnement personnalisé afin de gérer votre développement et passer à l'étape suivante : l'installation « post hôtel »



La plateforme technologique, votre tremplin vers la construction durable

Elle a pour mission de faciliter et rendre économiquement viable vos projets innovants.

En quelques mots :

- des formations théoriques et pratiques pour parfaire vos connaissances
- une veille technologique performante
- un accompagnement dans la gestion des projets innovants
- la facilitation du transfert technologique
- des outils d'expérimentation et de validation

DOMOLANDES, C'EST AUSSI...

... un Cluster de la construction durable

Le Cluster DOMOLANDES est une association (loi 1901) réunissant entreprises, industriels, pouvoirs publics, monde académique, parcs scientifiques et investisseurs du secteur de la construction durable. Le Cluster est une association pensée en tout premier lieu par et pour les entreprises adhérentes.

Le Cluster a pour ambition de :

- favoriser l'émergence des projets innovants
- rassembler les acteurs économiques de la construction durable afin de développer des synergies et des fertilisations croisées
- développer la visibilité et la reconnaissance des acteurs
- créer une réelle dynamique de construction durable sur le territoire

LE CLUSTER EN ACTION !

- *Veille / observatoire économique et technologique*
- *Prospective*
- *Partage de bonnes pratiques*
- *Mutualisation : des achats, des coûts et charges, des actions de marketing et communication*
- *Certifications et labellisations*
- *Conférences, rencontres*
- *Formations*
- *Lettres d'informations*

... un Concours national de la création d'entreprise

Associant innovation et construction durable, le Concours DOMOLANDES donne un coup de pouce aux projets à fort potentiel.

DOMOLANDES souhaite récompenser les meilleures idées et initiatives avec la volonté de voir se développer des projets innovants et créateurs d'emplois.



LE CONCOURS DOMOLANDES

QUELLE DOTATION ?

90 000 € pour récompenser les meilleurs projets

QUI PEUT CONCOURIR ?

Le concours s'adresse à l'ensemble des acteurs de la filière du bâtiment, répartis en deux catégories :

- *Les créateurs d'entreprises*
- *Les jeunes entreprises*

DOMOLANDES EN UN CLIN D'ŒIL

- Le pôle de la **construction durable** au service des entreprises.
- Une **pépinière d'entreprises** pour démarrer.
- Un **hôtel d'entreprises** pour grandir.
- Une **plateforme technologique** pour innover.
- Un **accompagnement quotidien et personnalisé** par des experts.
- Un **cluster** en action !
- Un **concours** pour récompenser les meilleures initiatives.



UN EMPLACEMENT UNIQUE UN ENVIRONNEMENT EXCEPTIONNEL

Implanté au cœur du parc d'activités Atlantisud dans les Landes, le pôle de la construction durable DOMOLANDES bénéficie d'une forte attractivité.

300 HECTARES DISPONIBLES | BASSIN D'EMPLOIS DYNAMIQUE |
HALTE TGV DIRECTE EN PRÉPARATION | QUALITÉ DE VIE | ACCÈS À
DES FINANCEMENTS PRIVILÉGIÉS | ÉQUIPEMENTS TRÈS HAUT DÉBIT



En voiture

- 50 minutes de Mont-de-Marsan
- 1h10 de Pau
- 2h de Bordeaux
- 3h de Toulouse

En avion

- 35 minutes de l'aéroport de Biarritz-Parme
- 50 minutes de l'aéroport de San Sebastian

En train

- 15 minutes de la gare TGV de Dax (10 rotations quotidiennes vers Paris, environ 4h15)
- 45 minutes de la gare fret d'Hendaye (5 trains de fret par semaine à destination de la plateforme de Paris-Le-Bourget)

DOMOLANDES - Parc d'activités Atlantisud

50 allée de Cérès

40230 Saint-Geours-de-Maremne

T. 05 58 55 72 00 / contact@domolandes.fr

www.domolandes.fr